

## 2,5 lokaal tbv structurele maatschappelijke verhuur

## Seringenstraat 27

|                 |                                                                                                                                                                                                                         |                  |                                   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| Zoekgebied      | Zuidoost                                                                                                                                                                                                                | Activiteit       | Educatie, Kunst / Cultuur         |
| Accommodatie    | Plein-Oost is een voormalig schoolgebouw. De beschikbare te verhuren lokalen bevinden zich op de 1e verdieping. Er zijn momenteel meerdere maatschappelijke huurders gehuisvest in het pand. Parkeren op eigen terrein. | Vloeroppervlakte | circa 114 m <sup>2</sup>          |
| Sanitair        | Toiletten                                                                                                                                                                                                               | Deelverhuur      | In delen te huur                  |
| Huurprijs       | € 7.524 per jaar                                                                                                                                                                                                        | Servicekosten    | € 590,52 per jaar                 |
| BTW regime      | In overleg                                                                                                                                                                                                              | Ingangsdatum     | per In overleg                    |
| Beschikbaarheid | Permanente                                                                                                                                                                                                              | Huurtermijn      | per jaar                          |
| Energielabel    | Label C                                                                                                                                                                                                                 | Toegankelijkheid | Niet geschikt voor minder validen |
| Parkeren        | Onbetaald parkeren                                                                                                                                                                                                      |                  |                                   |

### Contactgegevens

|             |                                                                            |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Aanbieder   | Afdeling Maatschappelijk Vastgoed                                          |
| Telefoon    | 073 615 32 84                                                              |
| E-mailadres | <a href="mailto:h.popal@s-hertogenbosch.nl">h.popal@s-hertogenbosch.nl</a> |
| Website     | <a href="http://www.s-hertogenbosch.nl">www.s-hertogenbosch.nl</a>         |

